



... pro město, ve kterém žijeme.

Výroční zpráva za rok 2023

Předkládá: Ing. Petr Kračun, ředitel organizace

Zpracovatel: Petr Syrový, vedoucí informační soustavy a controllingu

Obsah

- 1. Základní údaje o organizaci**
- 2. Organizační struktura**
- 3. Rozpočet a rozpočtová opatření**
 - 3.1. Běžné výdaje
 - 3.2. Kapitálové výdaje
 - 3.3. Hospodářský výsledek
- 4. Základní ekonomické ukazatele**
 - 4.1. Rozvaha
 - 4.2. Výkaz zisků a ztrát
 - 4.3. Doplnující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisku a ztráty
 - 4.4. Používané účetní metody, obecné účetní zásady
 - 4.5. Dlouhodobý majetek
 - 4.6. Zásoby
 - 4.7. Pohledávky
 - 4.8. Závazky
 - 4.9. Přehled o peněžních tocích
 - 4.10. Přehled o změnách vlastního kapitálu
 - 4.11. Investice a vybrané ekonomické ukazatele
- 5. Pohledávky z obchodního styku**
- 6. Stav fondů organizace**
- 7. Vývoj pracovníků a čerpání mzdových prostředků**
- 8. Specifické ukazatele**
 - 8.1. Obecné shrnutí
 - 8.2. Aktivity v oblasti ochrany životního prostředí a pracovně právních vztazích
 - 8.3. Místní komunikace
 - 8.4. Dopravní značení a údržba mostů
 - 8.5. Chodníky
 - 8.6. Čištění města a zimní údržba
 - 8.7. Městská zeleň
 - 8.8. Správci komunikací a zeleně
 - 8.9. Veřejné osvětlení a světelná dopravní signalizace

1. Základní údaje o organizaci

Název:	Technické služby města Liberec, p.o.
Sídlo:	Erbenova 376/2, Liberec VIII – Dolní Hanychov
Identifikační číslo:	08881545
Právní forma:	příspěvková organizace
Datum vzniku:	1.ledna 2020
Spisová značka:	Pr 1165 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Zřizovatel:	Statutární město Liberec
Statutární orgán:	Ing. Peter Kračun – ředitel

Technické služby města Liberec, p.o. (dále jen TSML) pečují o svěřený majetek statutárního města Liberec na základě platné zřizovací listiny schválené usnesením Zastupitelstva města Liberec č. 372/2019 ze dne 12.12.2019 (v návaznosti na usnesení Zastupitelstva města Liberec č. 301/2019, kterým byla schválena transformace společnosti Technické služby města Liberec, a. s. na příspěvkovou organizaci), aktualizované usnesením Zastupitelstva města Liberec č. 94/2022 ze dne 31.3.2022.

Hlavním předmětem činnosti se svěřeným majetkem je úklid, údržba, opravy, provádění výstavby, stavebních úprav, rekonstrukcí, modernizací, obnovy, provozování a technické zabezpečení:

- a) Místních komunikací a účelových komunikací včetně jejich součástí a příslušenství, a to ve smyslu zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a prováděcí vyhlášky č 104/1997 Sb.
- b) Veřejné zeleně.
- c) Vodovodů a kanalizací.
- d) Veřejného osvětlení, dopravní signalizace, slavnostního osvětlení a dalších forem světelných zařízení.
- e) Veřejných akcí pořádaných zřizovatelem.
- f) Veřejně přístupných toalet.

Doplňková činnost:

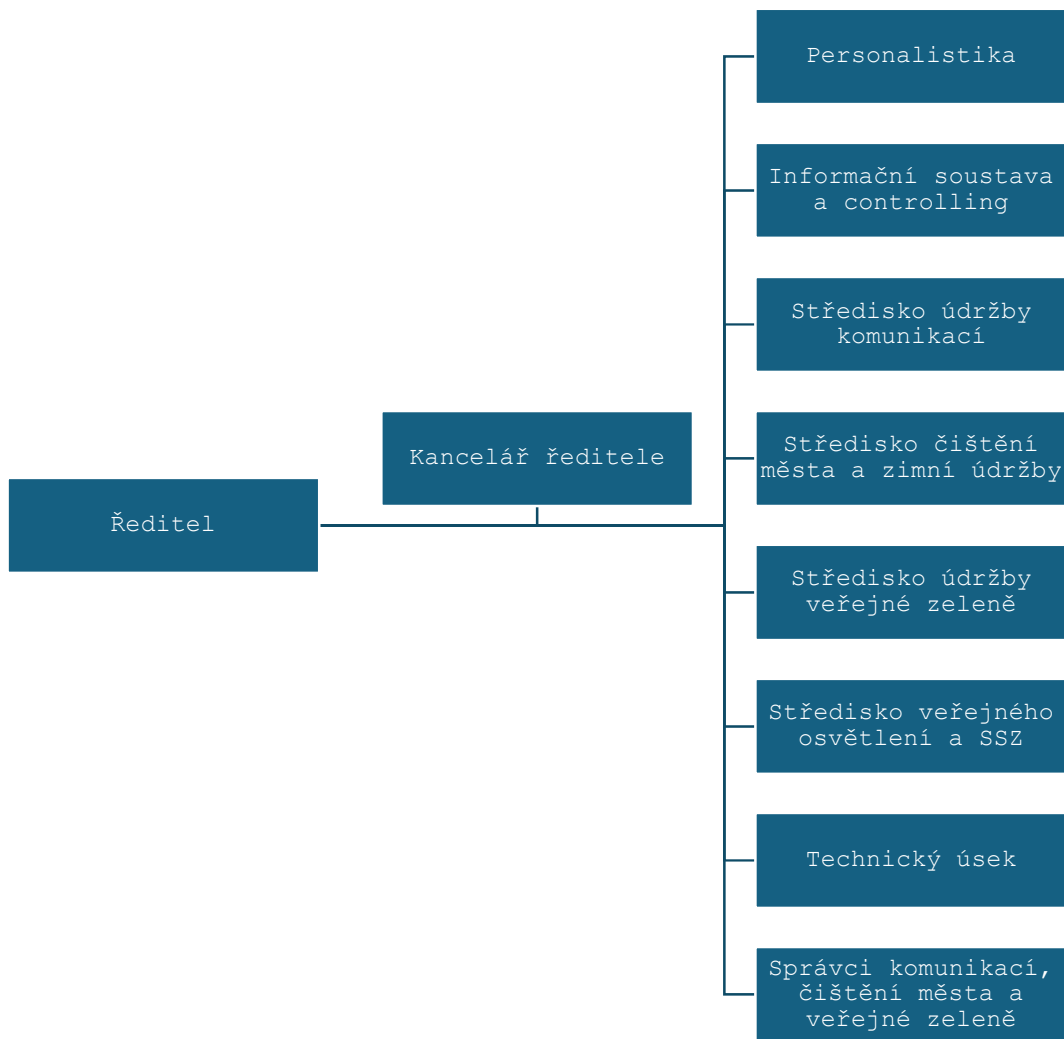
- a) Poskytovat technické služby třetím osobám.
- b) Zprostředkování obchodu a služeb.
- c) Pronájem a půjčování věcí movitých.
- d) Pronájem nebytových prostor, pozemků a staveb.
- e) Reklamní činnost.
- f) Podnikání v oblasti s nebezpečnými odpady.
- g) Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.
- h) Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení.
- i) Zámečnictví, nástrojářství.

- j) Opravy silničních vozidel.
- k) Silniční motorová doprava nákladní provozována vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti
 - přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí,
 - nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí.

Proces řízení organizace probíhá ve dvou úrovních:

- statutární orgán – ředitel organizace
- vedoucí středisek a oddělení

2. Organizační struktura



Kancelář ředitele:

- Asistentka (sekretariát, podatelna, vztahy s veřejností, registr smluv, registr směrnic).
- Specialista BOZP, PO a systému managementu.
- Interní auditor

Personalistika:

- Personální oddělení
- Mzdová účetní

Informační soustava a controlling:

- Oddělení informační soustavy a controllingu
- Finanční účtárna
- Oddělení obchodu a logistiky

Středisko údržby komunikací.

Středisko čištění města a zimní údržby.

Středisko údržby veřejné zeleně.

Středisko veřejného osvětlení a SSZ.

Technický úsek.

Správci komunikací, čištění města a veřejné zeleně:

- Správa komunikací a čištění města
- Správa veřejné zeleně

3. Rozpočet a rozpočtová opatření

3.1. Běžné výdaje

3.2. Kapitálové výdaje

3.3. Hospodářský výsledek

Dosažený výsledek hospodaření TSML, p.o., za účetní období 1. 1. až 31. 12. 2023 činí: - **3 413 647,83 Kč**.

V hlavní činnosti bylo dosaženo ztráty ve výši **-11 836 048,- Kč**.

Ztráta z hlavní činnosti je kryta ze zisku doplňkové činnosti, který činí **8 422 400,- Kč**.

Na záporný výsledek hospodaření má největší vliv zimní údržba komunikací v závěru roku 2023, kdy bylo v plánu počítáno s obvyklým vývojem klimatických podmínek, resp. s mírnějším průběhem zimního období na konci roku.

Oproti schválenému rozpočtu jsme spotřebovali o 2 300 tis. Kč bez DPH (resp. 2 800 tis. Kč včetně DPH) více posypové soli, o 346 tis. Kč bez DPH (resp. 419 tis. Kč včetně DPH) více inertního materiálu, o 510 tis. Kč bez DPH (resp. 617 tis. Kč včetně DPH) více pohonných hmot. Dále bylo vynaloženo o 3 200 tis. Kč bez DPH (resp. 3 900 tis. Kč včetně DPH) více na subdodávky. Zvýšené náklady v subdodávkách se týkaly, kromě zimní údržby (externí dodavatelé služeb), také akce „Zhotovení vodovodu a vodovodních přípojek Nezamyslova“ ve výši 1 800 tis. Kč bez DPH (resp. 2 200 tis. Kč včetně DPH).

- Ve výsledcích hospodaření je již zahrnuto i vyúčtování příspěvků od zřizovatele, resp. předpoklad vrácení nespotřebovaných příspěvků v celkové výši 6 500 tis. Kč.
- na odpisy ve výši 3 900 tis. Kč
 - na vodu ve výši 360 tis. Kč
 - na elektřinu ve výši 325 tis. Kč
 - na plyn ve výši 1 900 tis. Kč

4. Základní ekonomické ukazatele

4.1. Rozvaha

4.2. Výkaz zisků a ztrát

4.3. Doplnující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisků a ztrát

Osobní náklady k 31.12.2023 (v tis. Kč)		
Mzdové náklady		
z toho:	THP pracovníci	25 526,00
	D pracovníci	55 523,80
	Celkem	81 049,80
Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění		
z toho:	THP pracovníci	8 362,30
	D pracovníci	18 531,60
	Celkem	26 893,90
Ostatní sociální náklady		4 979,70

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek k 31.12.2023 (v tis. Kč)		
Majetek svěřený SML + majetek vlastní	synt. účet	stav k 31.12.2023
Dl. nehmotný majetek	.013	3 793,40
Dl. drobný nehmotný majetek	.018	5,20
Dl. ostatní nehmotný majetek	.019	120,00
Budovy, haly, stavby	.021	1 387 057,30
Samostatné movité věci (DHM)	.022	256 871,40
Dl. drobný hmotný majetek	.028	3 022,00
Pozemky	.031	164 291,30
Dl. hmotný majetek vlastní	.042	3 503,80
Jiný drobný nehmotný majetek	.901	2,40
Jiný drobný hmotný majetek	.902	148,50

Investiční úvěry k 31.12.2023 (v tis. Kč)				
Účel úvěru (investiční úvěr)	Výše hodnoty úvěru	Čerpaná částka	Poslední plánovaná splátka jistiny	Zůstatek jistiny úvěru k 31.12.2023
Stroj CAT	1 449,00	1 449,00	45 337,00	52,00
Vozidlo MAN včetně cisternové nástavby	4 622,00	4 622,00	45 366,00	248,50
Vozidlo VW Passat	903,00	903,00	45 685,00	506,90

Výnosy z činnosti a transferů k 31.12.2023 (v tis. Kč)			
	Celkem	Hlavní činnost	Vedlejší činnost
Výnosy z činnosti	307 135,97	279 013,89	28 122,08
Z toho:			
Výnosy z prodeje služeb	25 644,09	9,04	25 635,05
Výnosy z pronájmu	1 321,43	0,00	1 321,43
Výnosy z prodeje materiálu	474,02	0,87	473,15
Ostatní výbisy z činnosti	3 060,75	2 555,41	505,34
z toho náhrady škod	2 456,87	2 235,75	221,12
Výnosy z transferů	273 515,22	273 515,22	0,00

4.4. Používané účetní metody, obecné účetní zásady

- Účetnictví TSML, p.o. je vedeno a účetní závěrka je sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění včetně požadavků na jeho průkaznost, rozsah a způsob zveřejňování informací z účetnictví a podmínky předávání účetních záznamů pro potřeby státu.
- Hospodaření organizace se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o účetnictví.
- Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti.

4.5. Dlouhodobý majetek

- TSML ,p.o., jako nástupnická organizace zaniklé společnosti TSML a.s. k 1. 7. 2020, pokračuje v odpisování dlouhodobého majetku tak, jak bylo odpisováno v zaniklé společnosti TSML a.s., respektive v SML (svěřený majetek TSML, p.o.

k 1. 7. 2020) a v souladu s platnou legislativou viz výše a ČSÚ 708 – Odpisování dlouhodobého majetku.

- Pro účely výpočtu daňových odpisů je použita lineární metoda.

4.6. Zásoby

Účtování zásob (evidence) je prováděna metodou A, tzn., že v průběhu účetního období se vyhotovují účetní příjмки a výdejky vč. účtování pořizovací ceny, která se účtuje přes účty 111xxx – pořízení materiálu a 131xxx – pořízení zboží.

Výdej zásob ze skladu je účtován cenami zjištěnými aritmetickým průměrem.

Oceňování zásob je prováděno ve skutečných pořizovacích cenách zahrnujících

- cenu pořízení,
- vedlejší pořizovací náklady (dopravné, poštovné, pojistné, clo).

4.7. Pohledávky

Pohledávky jsou při vzniku oceňovány jmenovitou hodnotou, následně sníženou o příslušné opravné položky k nedobytným a pochybným částkám.

4.8. Závazky

Závazky (dluhy) z obchodních vztahů jsou zaúčtovány ve jmenovité hodnotě.

TSML, p.o. neevidují k 31. 12. 2023 závazky (dluhy) po lhůtě splatnosti.

4.9. Přehled o peněžních tocích

4.10. Investice a vybrané ekonomické ukazatele

Investice pořízené v roce 2023 (pořizovací ceny jsou bez DPH)

▪ Nosič náradí AEBI	2 570 000,00
▪ Sekací zařízení Nobili PRO	265 000,00
▪ Válec vibrační vedený	189 900,00
▪ Nákladní vozidlo MB Atego s nosičem kontejnerů	3 932 000,00
▪ Nákladní vozidlo IVECO s hákovým nakladačem	2 384 000,00
▪ Osobní vozidlo VW Passat kombi	746 280,99
▪ Vibrační válec CAT	890 000,00
▪ Nákladní vozidlo IVECO Trakker	2 910 700,00
▪ Třístranný sklápěč – korba	688 000,00
▪ Sypací nástavba EPOKE SIRIUS	996 000,00
▪ Radlice sněhová	302 000,00
▪ Zametací vozidlo DAF s nástavbou KOBIT	4 735 000,00
▪ Traktorová sekačka ETESIA Buffalo 3 ks á	575 000,00
▪ Nákladní vozidlo TOYOTA	350 750,00

5. Pohledávky z obchodního styku

6. Stav fondů organizace

7. Vývoj pracovníků a čerpání mzdových prostředků

- Pracovně právní vztahy ve společnosti fungují v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce v platném znění.
- K 31. 12. 2023 v TSML činil celkový počet zaměstnanců 172, z tohoto počtu je zaměstnáno v organizaci 30 žen a 142 mužů.
- V oblasti vzdělávání zaměstnanců se organizace zaměřuje na prohlubování profesních znalostí a dovedností zaměstnanců všech kategorií. Cílem je udržet požadované kvalifikace nutné pro výkon potřebných profesí.
- Řízení zaměstnanců je uplatňováno prostřednictvím stanovených cílů. Pravidelnou součástí práce s lidmi jsou hodnotící rozhovory.
- Organizace plní zákonnou povinnost zaměstnávání stanoveného podílu osob se zdravotním postižením, a to vlastním zaměstnáváním těchto osob, navíc odebírá výrobky a služby od firem, které zaměstnávají více než 50 % osob se zdravotním postižením.

Název položky		Zaměstnanci celkem	Ženy	Muži
Průměrný počet zaměstnanců		172	30	142
z toho	THP pracovníci	39	23	16
	D pracovníci	133	7	126

8. Specifické ukazatele

8.1. Obecné shrnutí

Rok 2023 byl dalším uceleným rokem nově vzniklé příspěvkové organizace a lze jej hodnotit jako úspěšný, neboť se dařilo plnit všechny úkoly vyplývající ze Zřizovací listiny, která definuje činnosti, které mají TSML v kompetenci.

8.2. Aktivity v oblasti ochrany životního prostředí a pracovně právních vztazích

- TSML si uvědomují, že svojí činností ovlivňují životní prostředí. Všichni zaměstnanci organizace jsou si vědomi odpovědnosti vůči svému jednání a jeho vlivu na okolí.
- Cesta k uplatňování této odpovědnosti je stanovena, v rámci zavedeného systému environmentálního managementu dle ČSN EN ISO 14001:2016, Politikou ochrany životního prostředí, kterou je deklarována snaha organizace o trvale šetrné chování k životnímu prostředí a k vytváření podmínek pro jeho neustálé zlepšování.

- Organizace má zpracovaný registr environmentálních aspektů, který je průběžně aktualizován a vyhodnocován.
- Prováděním interních auditů je uskutečňována kontrolní činnost a zjišťováno dodržování vymezených zásad při všech činnostech organizace.
- Formou výcviku a vzdělávání organizace neustále zvyšuje a prohlubuje povědomí mezi svými zaměstnanci v oblasti životního prostředí. Výcvik a vzdělávání zaměstnanců jsou chápány jako jedna z cest vedoucích k minimalizaci rizik spojených s ohrožením životního prostředí, zvyšuje odbornost zaměstnanců a snižuje riziko mimořádných událostí.
- Organizace má vypracovaný postup a provádí pravidelné monitorování a měření vybraných ukazatelů životního prostředí. Mezi hlavní sledované údaje patří spotřeba energií, vody, pohonných hmot a nakládání s odpady. Monitorované a měřené ukazatele jsou vyhodnocovány.
- Organizace snižuje rizikovost jednotlivých činností kvalitní přípravou, pravidelným opakovaným proškolením zaměstnanců na všech stupních řízení, vyhledáváním potencionálních rizik a jejich minimalizaci používáním adekvátních osobních ochranných pracovních prostředků, efektivním nakládáním s odpady a snižováním podílu nebezpečných odpadů, pravidelnými kontrolami zaměřenými na dodržování stanovených postupů a zásad.
- Investiční záměry organizace posuzuje před konečným rozhodnutím o jejich realizaci z hlediska jejich vlivu na životní prostředí a snaží se o to, aby dopad na životní prostředí byl co nejmenší.
- Pro další snižování zátěže životního prostředí je ve stanovených intervalech a termínech zajišťována kontrola vozidel a mechanismů s cílem minimalizovat škodlivé emise do ovzduší, omezovat hluk na přijatelnou míru, zamezovat úkapům provozních kapalin, zejména ropných látek.

8.3. Městská zeleň (středisko 050)

O městskou zeleň pečuje středisko veřejné zeleně. Středisko zaměstnává cca 42 zaměstnanců a mimo pravidelné údržby zeleně zajišťuje arboristickou činnost, opravy mobiliáře, píték a fontán a je vybaveno vlastní dílnou na opravy drobné mechanizace.

Zaměstnanci Technických služeb města Liberec p.o. mají v péči celkem 1 834 459 m² travnatých ploch, které jsou rozděleny do 3 intenzivních tříd údržby travnatých ploch vycházejících z pasportu zeleně (IT1, IT2, IT3). V roce 2023 bylo celkem posečeno 5 651 154 m² travnatých ploch.

Intenzivní třídy údržby:

IT1 (179 555 m²) sečeno 4 až 7x za sezónu (dle klimatických podmínek)

IT2 (1 443 571 m²) sečeno 3x za sezónu

IT3 (211 333 m²) sečeno 2x za sezónu

Porovnání sečení travnatých ploch 2022 a 2023

Intenzivní třída	2022	2023
IT1	720 984 m ² (180 246 x 4)	897 775 m ² (179 555 x 5)
IT2	4 256 310 m ² (1 418 770 x 3)	4 330 713 m ² (1 443 571 x 3)
IT3	353 074 m ² (176 537 x 2)	422 666 m ² (211 333 x 2)

V roce 2023 bylo pokáceno 125 stromů (povoleno odborem životního prostředí). Nejčastějším důvodem ke kácení byla výrazně zhoršená fyziologická vitalita dřevin.

Kromě výše uvedeného má středisko zeleně na starosti péči o 130 000 m² při uliček, odstraňování náletových dřevin v lesoparcích a ostatních plochách (99 000 m²). Zaměstnankyně tohoto střediska plely 2 644 m² trvalkových a 1 305 m² růžových záhonů a 106 000 m² keřových skupin a to v 6 až 8 opakováních. Dále tvarujeme pravidelně 56 000 m² živých plotů (2x ročně).

Péče o zeleně se neobejde bez záливky, která se provádí v závislosti na počasí. Kromě cisteren používáme také zalévací vaky, a to zejména u nových výsadeb.

V souvislosti se zásahy na dřevinách byla prováděna především běžná údržba spočívající v odstraňování náletů/realizace řezů dřevin za účelem zajištění průjezdných profilů komunikací a výhledů do křižovatek, dále ořez zeleně kolem svislého dopravního značení či redukce dřevin v kolizi se stavbami. Celoročně byly odstraňovány suché či nebezpečné stromy, v srpnu jsme se podíleli odstraňování následků vichřice.

Na jaře a na podzim byla jako každý rok realizována náhradní výsadba za pokácené dřeviny a výměna uhynulých, dříve vysazených dřevin. V roce 2023 bylo vysazeno 37 ks stromů, 1 562 ks keřů, 2 073 m² cibulovin (strojně), 81 m² cibulovin (ručně) a 548 ks letniček

Za středisko údržby zeleně a za spolupráce správců zeleně je nutné vyzdvihnout tyto úspěchy např.:

- Vysazení vegetačních pásů podél komunikace (Krejčího).
- Vysazení tulipánů podél OC Fórum.
- Osázení záhonů podél ul.M.Horákové, kde byly levandule nahrazeny odolnější růží.
- Obnova laviček v parcích (Clam-Gallas, Nám.Českých bratří).
- Zpevnění svahu pod Ondříčkovou ulicí, kde opakovaně docházelo po deštích k sesuvu půdy a vysazení půdopokryvných keřů.
- Rekultivace plochy u letiště a osázení keřů kolem bývalé Broscheho vily.
- Revize vazeb na významných dřevinách.
- Likvidace popadaných dřevin po několika přívalových deštích.
- Vegetační úpravy padku kolem DPS Františkov.
- Odborně provedené ořezy stromů (např. v ulicích Dlouhá a Slovanská).
- Vzdělávání správců zeleně i spolupráce na projektu Modrozelená infrastruktura s KaM.

Příklad realizací v roce 2023:

Truhlíky v ul. U Jezu



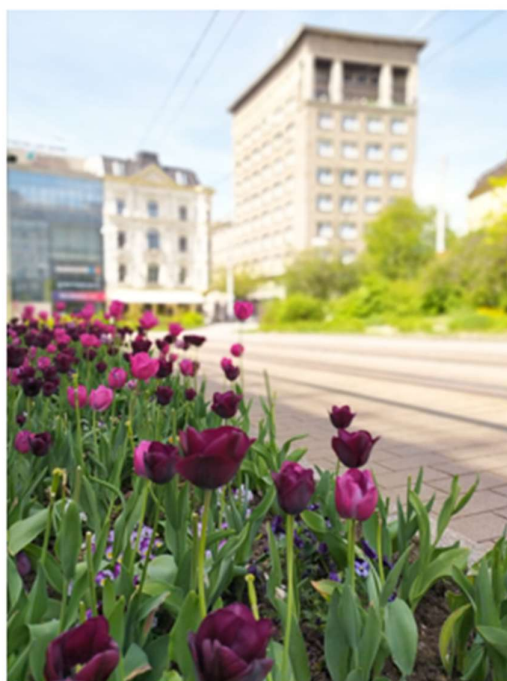
Realizace náhradní výsadby v ul. Riegrova



Truhlíky s letničkami v ul. Na Bídě



Směs tulipánů na Soukenném nám.



8.4. Údržba místních komunikací (středisko 010)

Středisko údržby komunikací bylo posíleno o další partu a techniku, která pomohla k rychlejší opravám stárnoucích komunikací a do budoucna by jistě prospělo ještě další rozšíření strojového parku a personálu na tomto středisku, protože mnohé silnice v katastru města dožívají a je jim nutné věnovat více péče a prostředků. Některé komunikace již řádně opravit nelze, a proto byly doporučeny ke kompletní rekonstrukci a předány Odboru dopravních staveb a do doby kompletní rekonstrukce na nich budou prováděny jen havarijní opravy, aby nebylo plýtváno veřejnými prostředky.

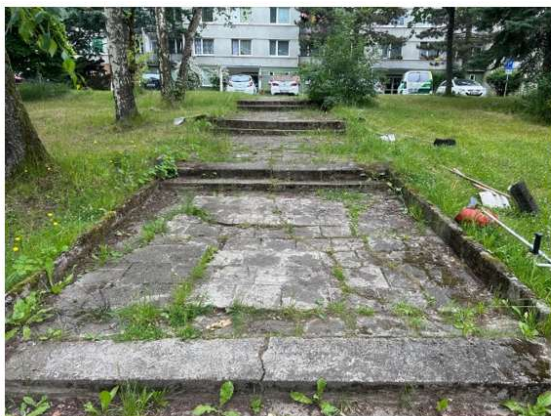
Akcí roku byla rekultivace městské deponie Otavská a oprava opěrné zdi, aby bylo možné tento prostor opětně využívat pro potřeby města a TSML. Nepotřebný materiál byl zlikvidován a vše ještě použitelné pečlivě roztríděno a může sloužit do budoucna hlavně jako materiál ke stavbě opěrných zdí.

Z dalších větších akcí lze vyzdvihnout např. opravy chodníků a schodišť na Sněhurčině, opravu chodníku na Průmyslové, opravu zámkové dlažby v okolí OC Fórum, výstavbu vodovodu na Nezamyslově ulici či předláždění ulice Letců.

Intenzivní péče se již několik let věnuje obnově příkopů a odvodnění, protože s nastupující změnou klimatu se množí přivalové deště a docházelo k zatopení objektů a devastaci komunikací. I z tohoto důvodu byla prosazena rekonstrukce ulice Partyzánská, kde voda stékající z letiště podemlela komunikaci a hrozí její zborcení.

Příklad realizací v roce 2023:

Opravené schodiště na Jáchymovské:



Odvodnění komunikace V Závětrí:



Obnova chodníku na Průmyslové:



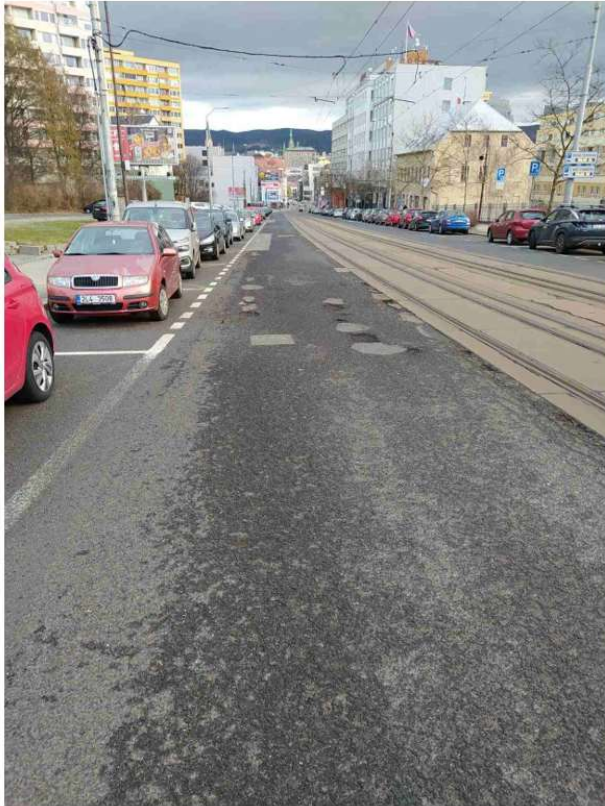
Oprava schodů v Jabloňové:



Oprava odvodnění na autobusovém nádraží:



Oprava jednoho pruhu na ulici 1. Máje:



Obnova povrchu v Čechově ul.



Obnova povrchu ul. Na Skřivanech, kde byl původní povrch zakryt naplaveninami z přilehlé louky:



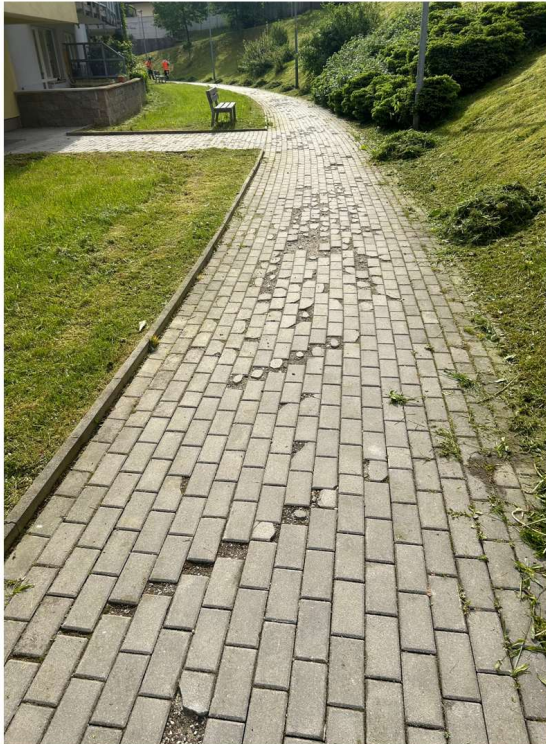
Obnovení povrchu v Šumavské:



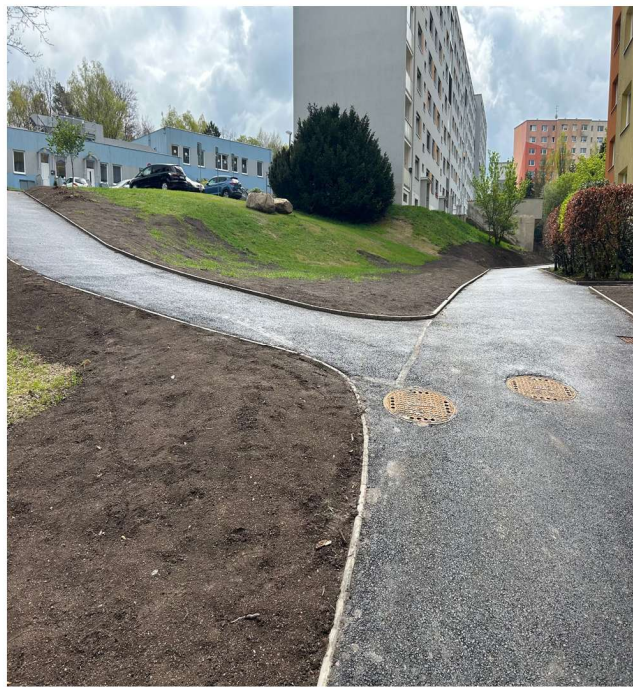
Oprava a odvodnění chodníků na Fügnerově ul.:



Oprava chodníků u DPS Krejčího:



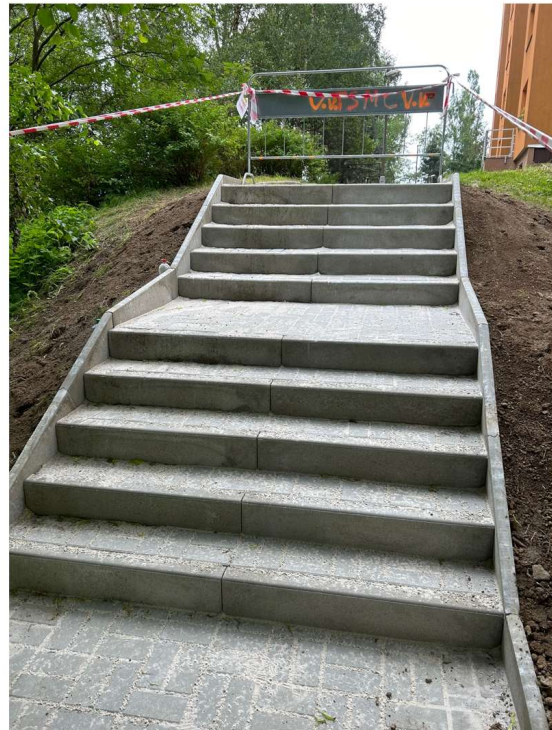
Oprava chodníků v ul. Nezvalova:



Oprava schodiště v Ježkově ul.:



Oprava schodiště v Sněhurčině ul.:



Oprava schodiště na Aloisíně výšině



Oprava schodiště v Burianově ul.



Obnova chodníků v Sněhurčině ul.



Výběr největších oprav schodišť, chodníků a dalších akcí nad 500 tis. Kč (mimo oprav asfaltovou směsí):

Oprava schodišť		Akce nad 500 tis. Kč	
Burianova	72 829,72 Kč	Otavská - úklid městské skládky	3 329 644,36 Kč
Ježkova	100 858,77 Kč	Otavská - oprava opěrné zdi a oplocení	2 816 990,98 Kč
Ježkova	101 510,25 Kč	Nezamyslova - výstavba vodovodu	2 411 993,98 Kč
Aloisina výšina	124 627,13 Kč	Šumavská - havárie dešťové kanalizace	693 877,07 Kč
Jabloňová	324 954,88 Kč	Sněhurčina - oprava chodníků	1 355 308,10 Kč
Jáchymovská	315 678,90 Kč	Nezvalova - oprava chodníků	3 951 970,79 Kč
Jáchymovská	485 276,41 Kč	Průmyslová - oprava chodníků	971 458,13 Kč
Sněhurčina	277 826,80 Kč	Krejčího - oprava chodníků	1 719 950,24 Kč
		Fügnerova - oprava zámkové dlažby	713 721,16 Kč
		Košická - oprava sníženého chodníku	319 320,84 Kč
		Autobusové nádr. - oprava odvodnění	1 559 966,76 Kč
		U Lesíčka - odvodnění + nový povrch	880 287,39 Kč

Výběr největších oprav asfaltovou směsí:

Akce nad 500 tis. Kč	
Borový vrch	809 940,78 Kč
Čechova	1 116 038,35 Kč
Kašparova	1 137 708,49 Kč
Klášterní - parkoviště	498 517,98 Kč
Na Skřivanech	1 089 982,83 Kč
Nezvalova - chodník	3 951 970,79 Kč
1. máje	685 864,79 Kč
Sametová	1 908 898,87 Kč
Sametová	1 562 735,00 Kč
Sněhurčina - chodník	1 355 308,10 Kč
V Cihelně	882 763,90 Kč

8.5. Čištění města a zimní údržba (Středisko 040)

Za čistotu ve městě zodpovídá středisko čištění města a zimní údržby, které se ve spolupráci s ostatními středisky TSML úspěšně vyrovnalo s nástrahami zimy i jarním úklidem. Na středisku je vytvořen dobře fungující tým, který zvládá nejen úklid města, ale i zimní údržbu navzdory zhoršujícímu se stavu stárnoucí techniky a nedostatku náhradních dílů. Obecně lze říct, že středisko 040 je velmi dobře organizováno a přispívá k tomu, že je Liberec relativně čisté město. Nešvarem zůstává, že naši spoluobčané nemají základní hygienické návyky a zahazují nedopalky a komunální odpad přímo na zem, což pro nás znamená věčný boj s větrnými mlýny. Pomohl i nákup nového vysavače a používání stroje k odstraňování žvýkaček a posílení úklidu centra města odpolední směnou.

Středisko 040 zaměstnávalo 41 kmenových zaměstnanců, kteří zajišťují čištění města a v zimním období údržbu vozovek I. a II. třídy, parkovišť, schodišť a vybrané části chodníků. Zimní údržba probíhá podle operačního plánu schváleného RM a zpráva o zimní údržbě je přílohou této zprávy.

Obsluha celé ZÚ je rozdělena do dvou dispečinků, kdy dispečink č. 1 má nonstop provoz a dispečink č. 2 od 3 do 20 hodin denně.

Celkově ošetřujeme v I., II. a III. třídě vozovky v délce 408 km a 170 km chodníků. Parkoviště a veřejná prostranství činí celkem 77 tis. m².

Pravidelné letní činnosti: všechny práce jsou zadány buď Operačním plánem, nebo zadáním od správců, případně na aktuální oprávněné podněty občanů.

Opakované strojní metení vozovek je rozděleno do tří kategorií, dle důležitosti a každá kategorie do jednotlivých programů. Celkem takto ošetřujeme 17 programů s plošnou výměrou 1.466tis. m². V roce 2024 plánujeme vysoutěžit nový typ zametacího stroje bez sání, který umožní lepší úklid v ulicích s žulovou dlažbou.

Stejně se opakovaně strojně metou chodníky a veřejná prostranství, ve 14 programech ve dvou kategoriích, celkem 91 běžných km.

Na tyto činnosti navazuje také strojní metení ostrůvků a kruhových objezdů.

Další, nejúčinnější, technologie čištění města je mytí tlakovou vodou. Mytí je rozděleno po týdnech od května do konce září a celkem se umyje 718 tis. m².

Zajišťujeme samozřejmě i ruční úklid a ruční šintování (šintování je likvidace náletového plevele z chodníků a prostranství).

Ruční sběr komunálního odpadu provádíme na 9 programech, dělíme se o plochy města s KPL. S touto prací probíhá i sběr psích exkrementů a nedopalků v předepsané četnosti.

Šintování se provádí na základě zadání správců, dle aktuální potřeby. Nežádoucí plevele se ošetřuje i chemicky a to na plochách až 80 tis. m².

Další velká kapitola naší práce je čištění kanalizačních vpustí. Těch je v Liberci celkem 5 746 ks a jak bylo uvedeno výše, byl letos doladěn pasport s operačním plánem údržby, což přispěje k lepší efektivitě. Současně se čistí i akodreny a šterbinové žlaby.

Pod naše středisko spadá i výsyp odpadkových košů, ale toto je zajištěno dodavatelsky u FCC Liberec s.r.o. Letos byl zaveden organizační systém kontroly, což výrazně přispělo ke zlepšení této činnosti.

Rok 2023 byl ve znamení relativně vysokých srážek, což přineslo zvýšené nároky na seč a úklid listí a brzký nástup zimy v prosinci 2023 znamenal zvýšené náklady na zimní údržbu.

Novinkou, kterou je nutné zmínit, je sladění pasportu uličních vpustí s operačním plánem, což byla mravenčí práce a je za tím velké úsilí a nasazení zodpovědných pracovníků.

Pro rok 2024 připravujeme ve spolupráci s Odborem správy veřejného majetku novinku, kterou bude běžná údržba mostů. Pro tuto činnost bude vytvořena nová parta pracovníků, kteří by se na ni měli specializovat a provádět ji na základě zadání plynoucích z pravidelných kontrol mostů a propustků.

Ve spolupráci s KPL byl obnoven provoz „žvýkačkového čistícího stroje“, který se osvědčil a budeme tak čistit střed města každý rok.

8.6. Veřejné osvětlení a světelná signalizace (Středisko 060)

Středisko veřejného osvětlení a světelné signalizace provázely opět problémy spojené se skutečností, že tržní cena elektrikáře je vysoko nad možnostmi příspěvkové organizace, ale i přesto s obrovským nasazením za cenu přesčasů, dokázalo plnit zadání. Vzhledem k očekávaným odchodům do důchodu ve druhé polovině roku 2024 je vypsáno výběrové řízení na elektromontéry VO, ale ti na trhu nejsou a je otázkou, jak dlouho bude ještě tato situace udržitelná.

Středisko VO za uplynulé období roku 2023 provedlo v rámci oprav a obnovy výměnu 77 ks stožárů veřejného osvětlení, 2 ks stožárů pro SSZ, opravu 1 ks historického svítidla u divadla F. X. Šaldy, osazení a zapojení 3 ks nových pilířů – rozvaděčů včetně kabeláže. Současně provedlo výměnu starých svítidel za nová v počtu 24 ks na Králově Háji, v souladu s plánem obnovy.

Denní činností je odstraňování poruch na zařízení VO a SSZ, tj. výměna zdrojů svítidel, zapalovačů a jisticích prvků, odstraňování kabelových poruch (zaměřování a identifikace poruch, které provádíme i pro externí žadatele, výkopy, spojování a pokládka nových kabelů). Pro představu uvádím počet oprav na zařízení VO a SSZ za rok 2023, což je již značně vysoké číslo – 3 126.

Dále toto středisko zajišťuje provádění preventivních periodických kontrol celých ulic, kterých bylo za rok 2023 celkem 22, ačkoli se toto středisko dlouhodobě potýká s nedostatkem kvalifikovaných pracovníků elektro. Nedílnou součástí je přirozeně odstraňování zjištěných závad.

Současně se průběžně podílí na zajišťování různých akcí typu Benátská noc, pro Agenturu regionálního rozvoje, Naivní divadlo Liberec apod.

Jako největší úspěch je nutné zmínit opětovné rozsvícení vánočního osvětlení v Moskevské a Pražské ulici, kde bylo nutné zajistit jeho soulad s platnými předpisy. Rozhodnutím RM bylo vánoční osvětlení svěřeno do péče TSML, které by jej měly zajišťovat i v dalších letech.

8.7. Technický úsek (Středisko 080 – dílny)

Zcela nenápadné je v rámci TSML středisko dílen, které sice nezajišťuje přímo činnosti spojené s údržbou města, ale celoročně zajišťuje servis zařízení, která pro tuto činnost slouží. I toto středisko je nutné vyzdvihnout, neboť je za současných podmínek často až zázrak, že dokážou udržet v chodu techniku, která netrpí jen stářím a komplikacemi s dodávkami náhradních dílů, ale také novými emisními normami, které jsou pro provoz komunální techniky nastaveny zcela nesmyslně a neustále komplikují provoz techniky. I na tomto středisku máme nedostatek kvalifikovaných pracovníků a je velmi obtížné je na trhu najít a získat, protože je soukromé firmy dokážou lépe zaplatit.

8.8. Správa komunikací a zeleně (Středisko 160 a 170)

V neposlední řadě je činnost TSML závislá i na středisku správy komunikací a zeleně. Od 1. 7. 2020 byla pod TSML převedena správa komunikací a zeleně a správci opět potvrdili, že jejich převedení na TSML bylo správným krokem, který přispívá ke zlepšení služeb občanům. Pracovníci správy se snaží v terénu zdokumentovat všechny závady a plánovat činnost středisek, která jsou za opravy údržbu a péči o město zodpovědná. I díky pracovníkům správy bylo zabráněno propadům vozovky na několika místech v Liberci, kdy na povrchu nebyla závada zřejmá, ale z průvodních jevů byla závada identifikována. Jedná se zejména o kaverny vzniklé závadou na doživající kanalizaci a těchto případů postupně přibývá. V této oblasti byla vylepšena i spolupráce se společnostmi SČVK, neboť je tyto závady nutné řešit společnými silami.

I díky správcům zeleně se na některých místech podařilo vyčistit lesoparky od náletů a vytvořit z nich oddechové zóny (např. sídl. Kunratická) a díky vysazování stromů, keřů a záhonů s květinami se zlepšují životní podmínky pro naše spoluobčany.

Kromě výše uvedených činností jsme se snažili informovat pravidelně veřejnost přes sociální sítě, internet, RTM a RCL o všech podstatných akcích a havarijních stavech, či hrozící ledovce na komunikacích.